



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Canarana

CNPJ 15.023.922/0001-91

Projeto de Lei Municipal N° ____/2021.
De 08 de outubro de 2021.

Dispõe sobre a desafetação de bem imóvel público, e dá outras providências.

Fábio Marcos Pereira de Faria, Prefeito do Município de Canarana, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais; faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou, e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica autorizada a desafetação de uma área de terra, com área superficial de 2.250 m², localizada entre os lotes de n. 17 e 18, Travessa I, do loteamento Industrial, área essa que faz parte de uma área maior da matrícula 5.388, do Serviço Registral da Comarca de Nova Xavantina/MT, para unificação de área e, após, regularização do loteamento do setor industrial.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Canarana - MT em 08 de outubro de 2021.

Fábio Marcos Pereira de Faria
Prefeito Municipal



ESTADO DE MATO GROSSO

Prefeitura Municipal de Canarana

CNPJ 15.023.922/0001-91

Mensagem ao Legislativo
De 08 de outubro de 2021

Assunto: Encaminhamento de Projeto de Lei

Senhor Presidente
Senhores (as) Vereadores (as)

O Poder Executivo apresenta, para apreciação dessa Casa Legislativa, o Projeto de Lei Municipal que trata sobre a desafetação de bem imóvel público.

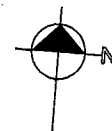
O projeto propõe a desafetação de uma área de terra, com área superficial de 2.250 m², localizada entre os lotes de n. 17 e 18, Travessia I, do loteamento Industrial, área essa que faz parte de uma área maior registrada na matrícula 5.388, do Serviço Registral da Comarca de Nova Xavantina/MT.

A desafetação, neste caso, visa a unificação de área e, posteriormente, a regularização do loteamento do setor industrial.

Diante do exposto, o Poder Executivo deste Município espera da Câmara de Vereadores a aprovação pelo Douto Plenário do presente Projeto de Lei, por ser medida que atende ao interesse público.


Fábio Marcos Pereira de Faria

Prefeito Municipal



Travessa I a desmembrar

50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	
3321	3371	3421	3471	3521	3571	3621	3671	3721	3771	3811	3861	3911	3961	4011	4061	4111	4161	4211	
50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00

Estrada Estadual MT 020 e MT 326

50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
3320	3370	3420	3470			3620	3670	3720	3770	3810	3860	3910	3960	4010	4060	4110	4160	4210	
54	55	56	57			60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	
187,64	189,95	191,49	193,40	195,30	197,22	199,14	201,07	203,00	204,92	206,80	207,42	209,34	211,26	213,40	215,10	217,02	218,94	220,86	222,78

Escala / 1:5000

Lote 18

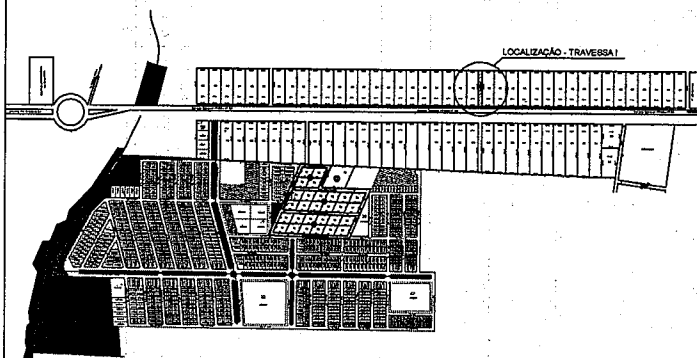
150,00

TRAVESSA I ÁREA: 2.250,00 m²

150,00

Lote 17

15,00



Estrada Estadual MT 020 e MT 326

Escala / 1:30000

Escala / 1:2000

TÍTULO: DESAFETAÇÃO DE ÁREA
FINALIDADE: DESAFETAÇÃO - TRAVESSA I

ENDEREÇO: SETOR INDUSTRIAL, CANARANA-MT

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA

PROPRIETÁRIO:

Prefeitura municipal de Canarana
CNPJ: 15.023.922/0001-91

DATA: OUTUBRO/2021.

FOLHA Nº: 01/01

ESTATÍSTICA: ÁREA: 2.250,00 m²

ESCALA: INDICADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Diego Roberto Sbitkowski Chamma
Engenheiro Civil - CREA RN 2511178010



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa Contratada: I.D.F. ENGENHARIA & TRANSPORTES

RNP: 2511178010

Registro: 158473

Registro: 49758

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Rua: RUA MIRAGUAI

Cidade: CANARANA

Contrato: 022/2021

Valor: R\$ 3.000,00

Ação Institucional:

Bairro: CENTRO

UF: MT

Celebrado em: 04/03/2021

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE
DIREITO PÚBLICO

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Número: 228

País: Brasil

CEP: 78.640-000

Vinculado à ART:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro	Bairro	Número	Complemento	Cidade	UF	País	Cep	Coordenada
MT	SETOR INDUSTRIAL	020		CANARANA	MT	BRA	78.640-000	013°32'00.00" S 052°14'00.00" O
Data de Início: 04/03/2021								
Previsão Término: 04/03/2022								
Tipo Proprietário: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO								
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT								
Finalidade: COMERCIAL								
Código:								
CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91								

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
Agrimensura - Parcelamento do Solo	Projeto	de desmembramento	urbano	2.250,0000	metro quadrado
	Especificação	de desmembramento	urbano	2.250,0000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Desmembramento da "Travessa I" da matrícula 5.388

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local

data

057.595.739-50 - DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

15.023.922/0001-91 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Valor ART: R\$ 88,78

Registrada em 21/06/2021

Valor Pago: R\$ 88,78

9. Informações

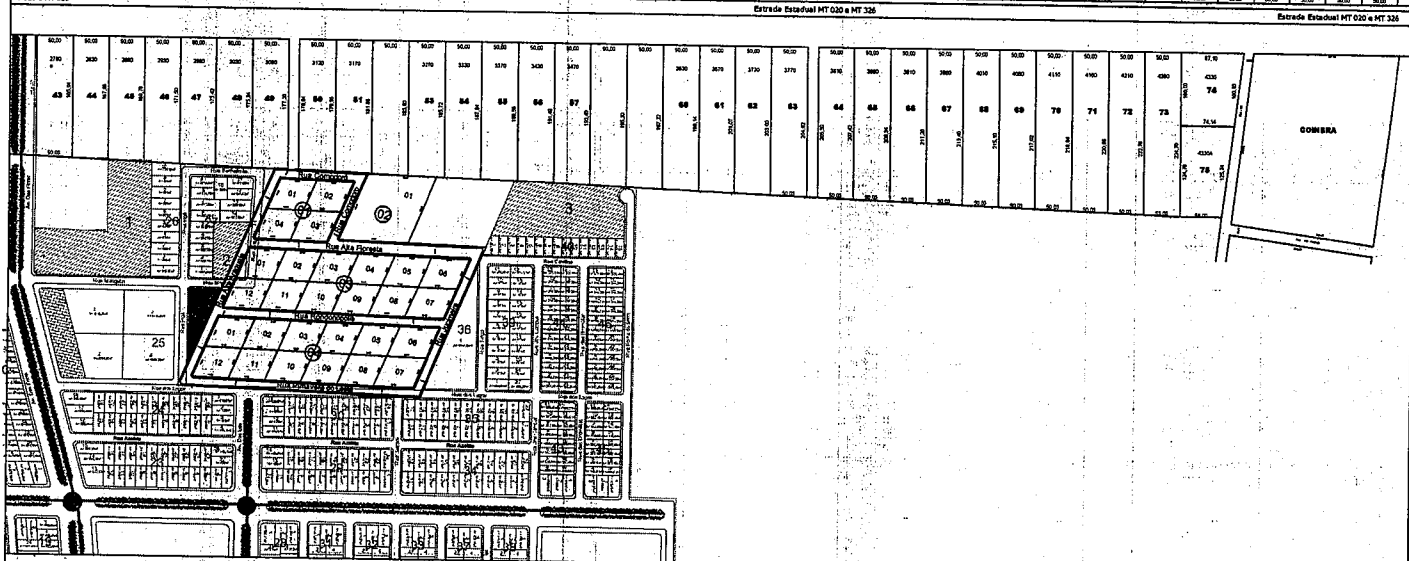
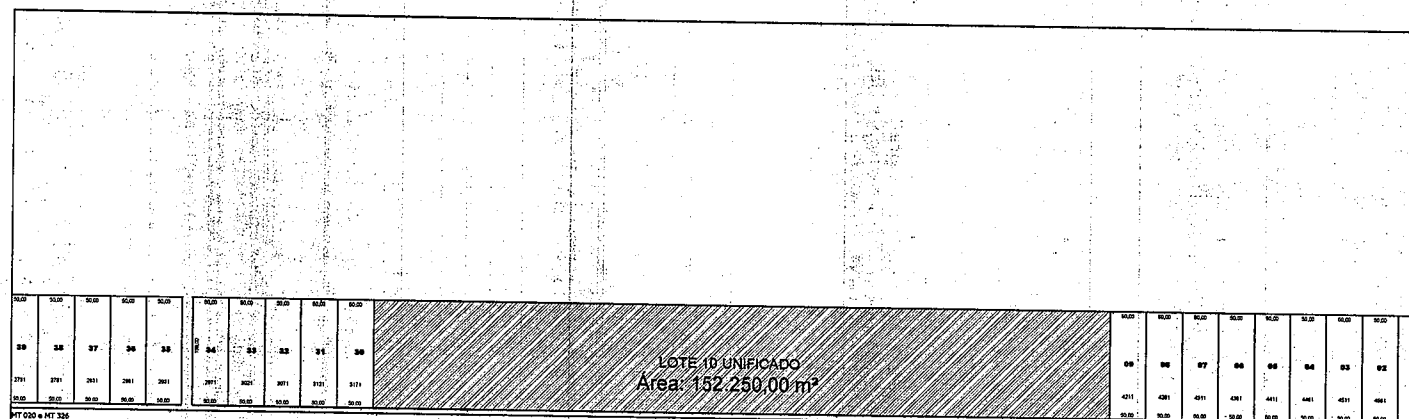
A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confes.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br cate@crea-mt.org.br
tel: (65)3315-3000



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do
Mato Grosso

Nosso Número: 140000000004154024



Escala / 1:1500

ÁREA REMANESCENTE

1.015,00 m

LOTE 30

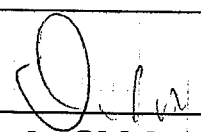
LOTE 10 UNIFICADO
Área: 152.250,00 m²

150,00 m

LOTE 09

Estrada Estadual MT 020 e MT 326

Escala / 1:7000

TÍTULO: PLANTA DE SITUAÇÃO - PRETENDIDA		DATA: JUNHO/2021	FOLHA Nº: 02/02
FINALIDADE: UNIFICAÇÃO			
ENDEREÇO: SETOR INDUSTRIAL, CANARANA-MT		ESTATÍSTICA: LOTE UNIFICADO: 152.250,00 m².	ESCALA: INDICADA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA		RESPONSÁVEL TÉCNICO: 	
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Canarana CNPJ: 15.023.922/0001-91		Diego Roberto Sbitkowski Chamma Engenheiro Civil - CREA RN 2511178010	



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa Contratada: I.D.F ENGENHARIA & TRANSPORTES

RNP: 2511178010

Registro: 158473

Registro: 49758

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Rua: RUA MIRAQUAI

Cidade: CANARANA

Contrato: 022/2021

Valor: R\$ 7.900,00

Bairro: CENTRO

UF: MT

Celebrado em: 04/03/2021

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE
DIREITO PÚBLICO

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Número: 228

País: Brasil

CEP: 78.640-000

Vinculado à ART:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro

MT 020

Bairro

LOTEAMENTO INDUSTRIAL

Número

0

Complemento

Cidade

CANARANA

UF

MT

País

BRA

Cep

78.640-000

Coordenada

013°32'00,00" S
052°14'00,00" O

Data de início: 06/03/2021

Previsão Término: 04/03/2022

Tipo Proprietário: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Código:

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Finalidade: INFRA-ESTRUTURA

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
Agrimensura - Parcelamento do Solo	Projeto	de implantação de loteamento	urbano	152.250,0000	metro quadrado
	Especificação	de implantação de loteamento	urbano	152.250,0000	metro quadrado
Obras Hidráulicas e Recursos Hídricos - Sistemas de Drenagem para Obras Cíveis	Projeto	de sistemas de drenagem para obras cíveis	melo-flo	33.684,0000	metro quadrado
	Projeto	de pavimentação	asfáltica para vias urbanas	33.684,0000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto de parcelamento do solo e pavimentação para implantação do Loteamento Industrial com 152.500,00m².

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local

data

057.595.739-50 - DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

15.023.922/0001-91 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Valor ART: R\$ 88,78

Registada em 24/08/2021

Valor Pago: R\$ 88,78

9. Informações

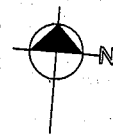
A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confes.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br br.cate@crea-mt.org.br
tel: (65)3315-3000



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso

Nosso Número: 140000000004702641



Travessa I a desmembrar

50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	08
3321	3371	3421	3471	3521	3571	3621	3671	3721	3771	3811	3861	3911	3961	4011	4061	4111	4161	4211	4261
50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00

Estrada Estadual MT 020 e MT 326

50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
3320	3370	3420	3470			3620	3670	3720	3770	3810	3860	3910	3960	4010	4060	4110	4160	4210	4260
54	55	56	57			60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73
187,84	188,96	191,48	193,40			195,14	201,07	203,00	204,92	205,50	207,42	209,34	211,26	213,40	215,10	217,02	218,94	220,86	222,78

Escala / 1:5000

Lote 18

150,00

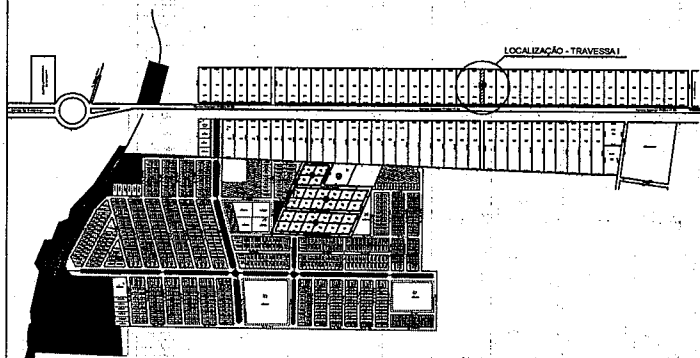
TRAVESSA I

ÁREA: 2.250,00 m²

150,00

Lote 17

15,00



Estrada Estadual MT 020 e MT 326

Escala / 1:30000

Escala / 1:2000

TÍTULO: DESAFETAÇÃO DE ÁREA	DATA: OUTUBRO/2021.	FOLHA Nº: 01/01
FINALIDADE: DESAFETAÇÃO - TRAVESSA I	ESTATÍSTICA: ÁREA: 2.250,00 m²	ESCALA: INDICADA
ENDEREÇO: SETOR INDUSTRIAL, CANARANA-MT	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA		
PROPRIETÁRIO:		
Prefeitura municipal de Canarana CNPJ: 15.023.922/0001-91	Diego Roberto Sbitkowski Chamma Engenheiro Civil - CREA RN 2511178010	



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa Contratada: I.D.F. ENGENHARIA & TRANSPORTES

RNP: 2511178010

Registro: 158473

Registro: 49758

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Rua: RUA MIRAGUAI

Cidade: CANARANA

Contrato: 022/2021

Valor: R\$ 3.000,00

Ação Institucional:

Bairro: CENTRO

UF: MT

Celebrado em: 04/03/2021

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE
DIREITO PÚBLICO

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Número: 228

País: Brasil

CEP: 78.640-000

Vinculado à ART:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro

Bairro

Número

Complemento

Cidade

UF

País

Cep

Coordenada

MT

SETOR INDUSTRIAL

020

CANARANA

MT

BRA

78.640-000

013°32'00.00" S
052°14'00.00" O

Data de Início: 04/03/2021

Previsão Término: 04/03/2022

Código:

Tipo Proprietário: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Finalidade: COMERCIAL

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo

Atividade Profissional

Obra/Serviço

Complemento

Quantidade

Unidade

Agrimensura - Parcelamento do Solo

Projeto

de desmembramento

urbano

2.250,0000

metro quadrado

Especificação

de desmembramento

urbano

2.250,0000

metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Desmembramento da "Travessa I" da matrícula 5.388

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local

data

057.595.739-50 - DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

15.023.922/0001-91 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Valor ART: R\$ 88,78

Registrada em 21/06/2021

Valor Pago: R\$ 88,78

9. Informações

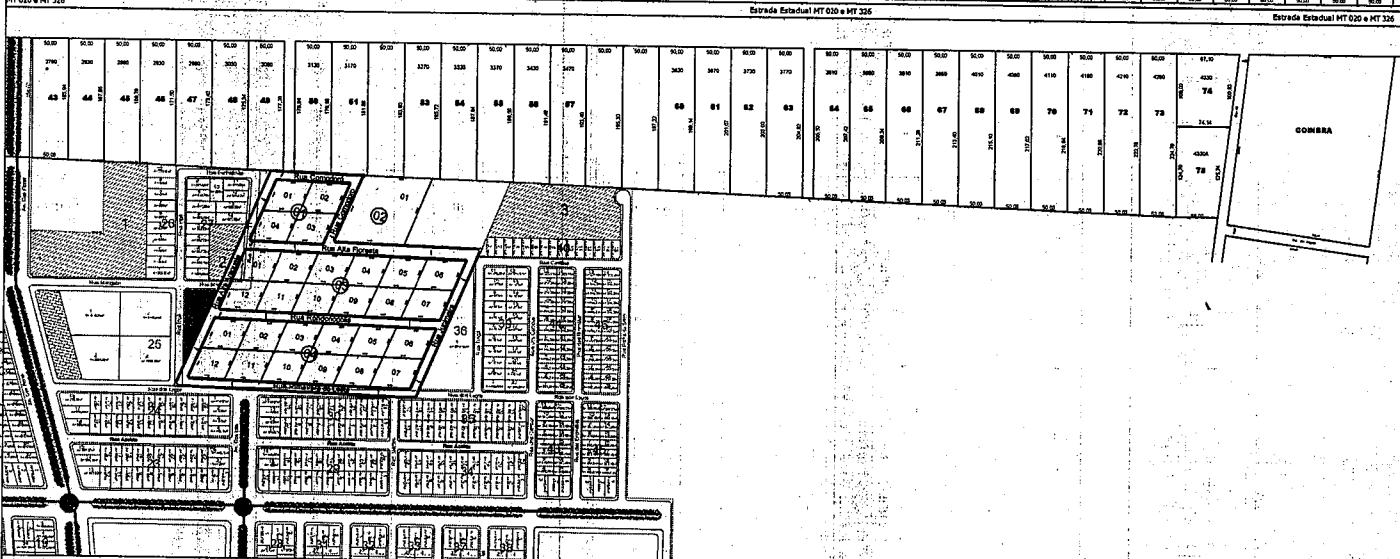
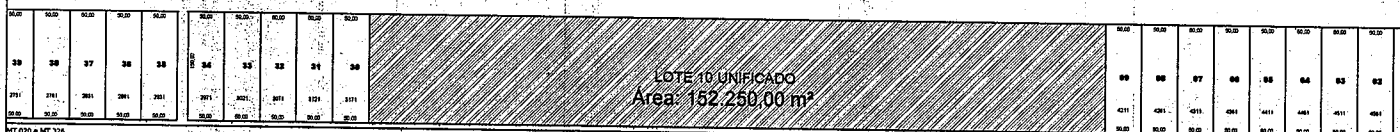
A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confes.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br cate@crea-mt.org.br
tel: (65)3315-3000



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do
Estado de Mato Grosso

Nosso Número: 140000000004154024



Escala / 1:1500

ÁREA REMANESCENTE

1.015,00 m

LOTE 30

LOTE 10 UNIFICADO
Área: 152.250,00 m²

150,00 m

LOTE 09

Estrada Estadual MT 020 e MT 326

Escala / 1:7000

TÍTULO: PLANTA DE SITUAÇÃO - PRETENDIDA
FINALIDADE: UNIFICAÇÃO

DATA: JUNHO/2021

FOLHA Nº: 02/02

ENDEREÇO: SETOR INDUSTRIAL, CANARANA-MT

ESTATÍSTICA:
LOTE UNIFICADO: 152.250,00 m².

ESCALA:
INDICADA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

PROPRIETÁRIO:

Prefeitura Municipal de Canarana
CNPJ: 15.023.922/0001-91

Diego Roberto Sbitkowski Chamma
Engenheiro Civil - CREA RN 2511178010



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa Contratada: I.D.F ENGENHARIA & TRANSPORTES

RNP: 2511178010

Registro: 168473

Registro: 49758

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Rua: RUA MIRAGUAI

Cidade: CANARANA

Contrato: 022/2021

Valor: R\$ 7.900,00

Ação Institucional:

Bairro: CENTRO

UF: MT

Celebrado em: 04/03/2021

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Número: 228

País: Brasil

CEP: 78.640-000

Vinculado à ART:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro

MT 020

Bairro

LOTEAMENTO INDUSTRIAL

Número

0

Complemento

Cidade

CANARANA

UF

MT

País

BRA

Cep

78.640-000

Coordenada

013°32'00.00" S
052°14'00.00" O

Data de início: 06/03/2021

Previsão Término: 04/03/2022

Tipo Proprietário: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Código:

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Finalidade: INFRA-ESTRUTURA

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
Agrimensura - Parcelamento do Solo	Projeto	de implantação de loteamento	urbano	152.250,0000	metro quadrado
	Especificação	de implantação de loteamento	urbano	152.250,0000	metro quadrado
Obras Hidráulicas e Recursos Hídricos - Sistemas de Drenagem para Obras Civis	Projeto	de sistemas de drenagem para obras civis	meio-fio	33.684,0000	metro quadrado
	Projeto	de pavimentação	asfáltica para vias urbanas	33.684,0000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto de parcelamento de solo e pavimentação para implantação do Loteamento Industrial com 152.500,00m².

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local

data

057.595.739-50 - DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

15.023.922/0001-91 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Valor ART: R\$ 88,78

Realizada em 24/08/2021

Valor Pago: R\$ 88,78

9. Informações

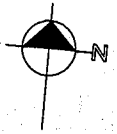
A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea. A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confes.org.br. A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br cate@crea-mt.org.br
tel: (65)3315-3000

Nosso Número: 140000000004702641



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso



Travessa I a desmembrar

50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	
3321	3371	3421	3471	3521	3571	3621	3671	3721	3771	3811	3861	3911	3961	4011	4061	4111	4161	4211	
50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00

Estrada Estadual MT 020 e MT 326

50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
3320	3370	3420	3470			3620	3670	3720	3770	3810	3860	3910	3960	4010	4060	4110	4160	4210	
54	55	56	57			60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	
187,64	189,26	191,48	193,40			195,30	197,22	199,14	201,07	202,92	204,80	206,68	208,56	210,44	212,32	214,20	216,08	217,96	219,84

Escala / 1:5000

Lote 18

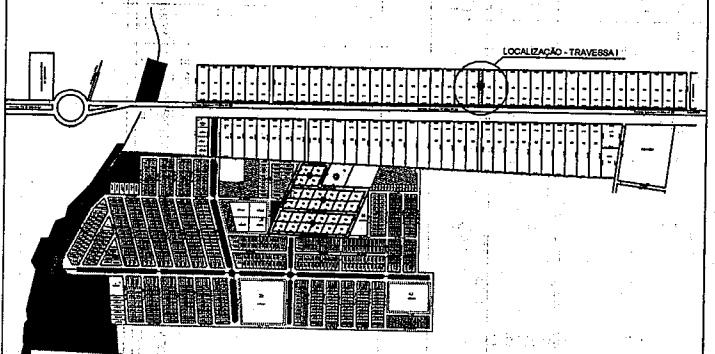
150,00

TRAVESSA I ÁREA: 2.250,00 m²

150,00

Lote 17

15,00



Estrada Estadual MT 020 e MT 326

Escala / 1:30000

Escala / 1:2000

TÍTULO: DESAFETAÇÃO DE ÁREA
FINALIDADE: DESAFETAÇÃO - TRAVESSA I

DATA: OUTUBRO/2021.

FOLHA Nº: 01/01

ENDEREÇO: SETOR INDUSTRIAL, CANARANA-MT

ESTATÍSTICA: ÁREA: 2.250,00 m²

ESCALA: INDICADA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

PROPRIETÁRIO:

Prefeitura municipal de Canarana
CNPJ: 15.023.922/0001-91

Diego Roberto Sbitkowski Chamma
Engenheiro Civil - CREA RN 2511178010



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa Contratada: I.D.F ENGENHARIA & TRANSPORTES

RNP: 251178010

Registro: 158473

Registro: 49758

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Rua: RUA MIRAGUAI

Cidade: CANARANA

Contrato: 022/2021

Valor: R\$ 3.000,00

Ação Institucional:

Bairro: CENTRO

UF: MT

Celebrado em: 04/03/2021

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE
DIREITO PÚBLICO

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Número: 228

País: Brasil

CEP: 78.640-000

Vinculado à ART:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro	Bairro	Número	Complemento	Cidade	UF	País	Cep	Coordenada
MT	SETOR INDUSTRIAL	020		CANARANA	MT	BRA	78.640-000	013°32'00.00" S 052°14'00.00" O
Data de Início: 04/03/2021					Previsão Término: 04/03/2022			
Tipo Proprietário: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO					Código:			
Finalidade: COMERCIAL					CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91			
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT								

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
Agrimensura - Parcelamento do Solo	Projeto	de desmembramento			
	Especificação	de desmembramento	urbano	2.250,0000	metro quadrado
			urbano	2.250,0000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Desmembramento da "Travessa I" da matrícula 5.388

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 6.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

CANARANA - MT 22/06/21
Local data
057.595.739-50 - DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA
15.023.922/0001-91 - PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Valor ART: R\$ 88,78

Registrada em 21/06/2021

Valor Pago: R\$ 88,78

9. Informações

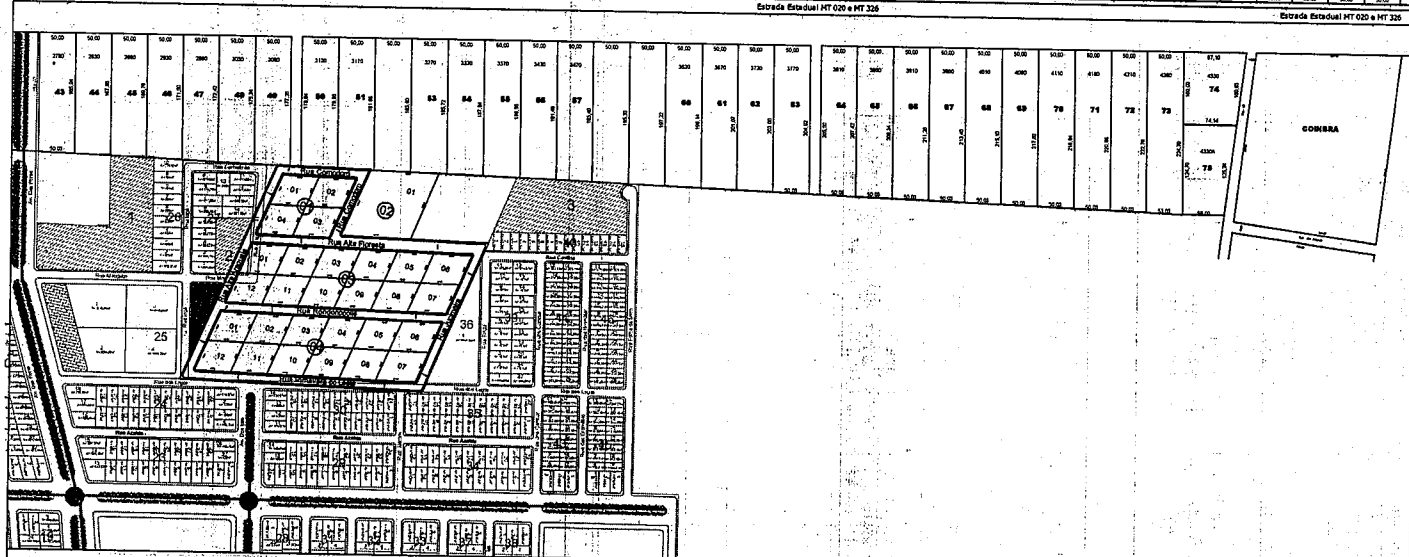
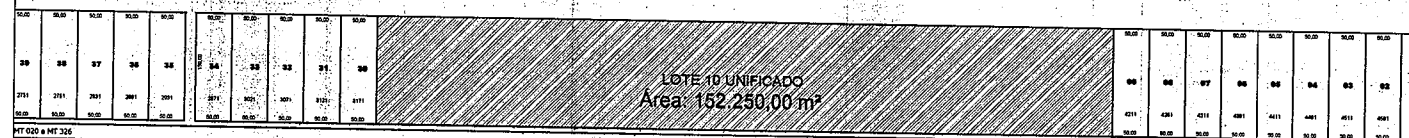
A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confes.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br cate@crea-mt.org.br
tel: (65)3315-3000

Nosso Número: 140000000004154024



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do
Mato Grosso



Escala / 1:1500

ÁREA REMANESCENTE

LOTE 30

LOTE 10 UNIFICADO
Área: 152.250,00 m²

1.015,00 m

150,00 m

LOTE 09

Escala / 1:7000

TÍTULO: PLANTA DE SITUAÇÃO - PRETENDIDA

FINALIDADE: UNIFICAÇÃO

ENDEREÇO: SETOR INDUSTRIAL, CANARANA-MT

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA

PROPRIETÁRIO:

DATA: JUNHO/2021

FOLHA Nº: 02/02

ESTATÍSTICA:
LOTE UNIFICADO: 152.250,00 m².

ESCALA:
INDICADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Diego Roberto Sbitkowski Chamma

Prefeitura Municipal de Canarana
CNPJ: 15.023.922/0001-91

Diego Roberto Sbitkowski Chamma
Engenheiro Civil - CREA RN 2511178010



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Empresa Contratada: I.D.F ENGENHARIA & TRANSPORTES

RNP: 2511178010

Registro: 158473

Registro: 49758

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Rua: RUA MIRAQUAI

Cidade: CANARANA

Contrato: 022/2021

Valor: R\$ 7.900,00

Bairro: CENTRO

UF: MT

Celebrado em: 04/03/2021

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE
DIREITO PÚBLICO

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Número: 228

País: Brasil

CEP: 78.640-000

Vinculado à ART:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro

MT 020

Bairro

LOTEAMENTO INDUSTRIAL

Número

0

Complemento

Cidade

CANARANA

UF

MT

País

BRA

Cep

78.640-000

Coordenada

013°32'00.00" S
052°14'00.00" O

Data de Início: 08/03/2021

Previsão Término: 04/03/2022

Tipo Proprietário: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Código:

CPF/CNPJ: 15.023.922/0001-91

Finalidade: INFRA-ESTRUTURA

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
Agrimensura - Parcelamento do Solo	Projeto	de implantação de loteamento	urbano	152.250,0000	metro quadrado
	Especificação	de implantação de loteamento	urbano	152.250,0000	metro quadrado
Obras Hidráulicas e Recursos Hídricos - Sistemas de Drenagem para Obras Cíveis	Projeto	de sistemas de drenagem para obras cíveis	meio-fio	33.684,0000	metro quadrado
	Projeto	de pavimentação	asfáltica para vias urbanas	33.684,0000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto de parcelamento de solo e pavimentação para Implantação do Loteamento Industrial com 152.500,00m².

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local

data

057.595.739-50 - DIEGO ROBERTO SBITKOWSKI CHAMMA

15.023.922/0001-91

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA - MT

Valor ART: R\$ 88,78

Registrada em 24/08/2021

Valor Pago: R\$ 88,78

9. Informações

A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confes.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br cate@crea-mt.org.br
tel: (65)3315-3000



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso

Nosso Número: 140000000004702641

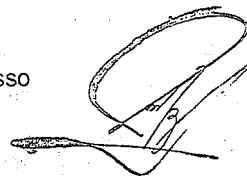
Cartório do 1.º Ofício

Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Nova Xavantina - Mato Grosso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

José Campos Sobrinho

OFICIAL



MATRÍCULA

5.388

FICHA

001

COMARCA DE NOVA XAVANTINA - MT

10 de novembro de 1.988

Anvers

1903

IMÓVEL: Uma área de terras, situada na expansão urbana de Canarana, pertencente a esta comarca de Nova Xavantina-MT, destacada do lote rural denominado "Reserva Florestal e Experimental II", do Projeto Canarana I, com a área de 88,4610 ha (oitenta e oito hectares, quarenta e seis ares e dez centiares), dentro dos seguintes limites e confrontações: O M1 está cravado junto a margem direita do Córrego da Serraria e limita com terras da Reserva Florestal e Experimental II, de coordenadas UTM E = 365.264,76 e N = 8.501.597,55; o M2 está cravado a uma resultante de 433,00 metros do M1 e ao azimuth de 195º22', servindo de limite natural o Córrego da Serraria e confrontando com os lotes rurais nºs 58 e 20; o M4 está cravado junto a uma estrada, distando a 2.070,30 metros do M2 e azimuth de 80º18', confrontando neste alinhamento com o lote rural nº 21; o M4 está cravado junto a Rodovia MT-20, distando a 271,00 metros do M3 e ao azimuth de 356º04', servindo de limite a estrada; o M5 está cravado junto a Rodovia MT-20, distando a 258,00 metros do M4 e ao azimuth de 78º34', servindo de limite a Rodovia MT-20 e confrontando do M3 ao M5, com o Aeroporto Municipal; o M6 está cravado junto a uma estrada, distando a 180,11 metros do M5 e ao azimuth de 350º34', servindo de limite a estrada e confrontando com o Núcleo Rural 01; Do M6 ao M1 há uma distância de 2.173,70 metros e o azimuth é de 258º34', confrontando neste alinhamento com a área remanescente da Reserva Florestal e Experimental II. Tudo conforme consta do Memorial descritivo e planta, firmados por Anibal do Pommer- CREA 1.442, 14ª Região, datados de 29.08.88. PROPRIETÁRIA COOPERATIVA AGROPECUÁRIA MISTA CANARANA LTDA, com sede social no município de Água Boa-MT, inscrita no CGC/MF nº 03 341 583/0001-02

TÍTULO AQUISITIVO : Objeto da matrícula nº 180 de ordem do livro 2 deste Cartório Imobiliário. O Oficial,

1901

R-01-5.388 : Nova Xavantina, 10 de novembro de 1.988. De conformidade com Processo de Loteamento, cuja documentação encontra-se devidamente arquivada neste Cartório, juntamente com o Decreto Municipal nº 388/88 de 21.06.88, com a área total de 88,4610 ha (oitenta e oito hectares, quarenta e seis ares e dez centiares), ou seja área da presente matrícula, destinado a instalação de indústria, comércio e serviços (com restrições), nos termos do projeto apresentado compreendendo a área acima, dividida em 75 (setenta e cinco) lotes industriais com a área de 634.835 m²; Ruas num total de 70.653 m²; Travessas: 11.056 m²; Canteiros: 69.870 m²; Pista de Rolamento: 21.500 m²; e duas (02) chácaras: 76.696 m², totalizando assim a área

884.610 m² ou seja 88,4610 ha, passando a denominar-se "LOTEAMENTO INDUSTRIAL", e, em cumprimento ao requerimento da proprietária, datado de 03.10.88, faço o registro do loteamento urbano, de acordo com memorial descritivo e planta, firmados por Anibaldo Pommer-CREA nº 1442-MT, aprovados em 21.06.88, a seguir descrito:

LOTE	ÁREA INDUSTRIAL	AVERBAÇÕES
01	8.115 m ²	-Transferido p/Canarana-MT, nº 2.157 Lº 02
02	7.500 m ²	-Transferido p/Canarana-MT, nº 2.158 Lº 02
03	7.500 m ²	idem nº 2.159 Lº 02
04	7.500 m ²	idem nº 2.160 Lº 02
05	7.500 m ²	idem nº 2.161 Lº 02
06	7.500 m ²	idem nº 2.162 Lº 02
07	7.500 m ²	idem nº 2.163 Lº 02
08	7.500 m ²	idem nº 2.164 Lº 02
09	7.500 m ²	idem nº 2.165 Lº 02
10	7.500 m ²	idem nº 2.166 Lº 02
11	7.500 m ²	idem nº 2.167 Lº 02
12	7.500 m ²	idem nº 2.168 Lº 02
13	7.500 m ²	idem nº 2.169 Lº 02
14	7.500 m ²	idem nº 2.170 Lº 02
15	7.500 m ²	idem nº 2.171 Lº 02
16	7.500 m ²	idem nº 2.172 Lº 02
17	7.500 m ²	idem nº 2.173 Lº 02
18	7.500 m ²	idem nº 2.174 Lº 02
19	7.500 m ²	idem nº 2.175 Lº 02
20	7.500 m ²	idem nº 2.176 Lº 02
21	7.500 m ²	idem nº 2.177 Lº 02
22	7.500 m ²	idem nº 2.178 Lº 02
23	7.500 m ²	idem nº 2.179 Lº 02
24	7.500 m ²	idem nº 2.180 Lº 02
25	7.500 m ²	idem nº 2.181 Lº 02
26	7.500 m ²	idem nº 2.182 Lº 02
27	7.500 m ²	idem nº 2.183 Lº 02
28	7.500 m ²	idem nº 2.184 Lº 02
29	7.500 m ²	idem nº 2.185 Lº 02
30	7.500 m ²	idem nº 2.186 Lº 02
31	7.500 m ²	idem nº 2.187 Lº 02
32	7.500 m ²	idem nº 2.188 Lº 02
33	7.500 m ²	idem nº 2.189 Lº 02
34	7.500 m ²	idem nº 2.190 Lº 02
35	7.500 m ²	idem nº 2.191 Lº 02

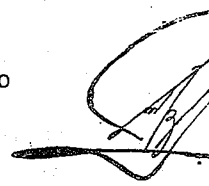
Cartório do 1º Ofício

Registro de Imóvel da Circunscrição da Comarca de Nova Xavantina - Mato Grosso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

José Campos Sobrinho

OFICIAL



MATRÍCULA

5.388 -

FICHA

002

COMARCA DE NOVA XAVANTINA -

10 de novembro de 1.988

IMÓVEL: continuação.

LOTE	ÁREA INDUSTRIAL	AVERBAÇÕES
36	7.500 m2	- Transferido p/Canarana sob o nº 2.192 Lº 02
37	7.500 m2	- idem 2.193
38	7.500 m2	- idem 2.194
39	7.500 m2	- idem 2.195
40	7.500 m2	- idem 2.196
41	8.057 m2	- Transf.p/Canarana-MT-matrícula nº 041 Lº 2
42	8.153 m2	- Transf.p/Canarana-MT-matrícula nº 042 Lº 2
43	8.249 m2	vendido vide matrícula nº 5.498 Lº 2
44	8.345 m2	vendido vide matrícula nº 5.499 Lº 2
45	8.441 m2	vendido, vide matrícula nº 5.536 Lº 2
46	8.532 m2	vendido vide matrícula nº 5.537 Lº 2
47	8.662 m2	Transferido p/Canarana nº 2.198 Lº 02
48	8.758 m2	idem nº 2.199 Lº 02
49	8.854 m2	Transf. para Canarana sob o nº 1.062 Lº 02
50	8.950 m2	vendido vide matrícula nº 6.193 Lº 2
51	9.046 m2	vendido vide matrícula nº 6.194 Lº 2
52	9.142 m2	Transf. para Canarana-MT, sob o nº 1.072 Lº 02
53	9.238 m2	Transf. para Canarana-MT, sob o nº 2.200 Lº 02
54	9.334 m2	idem " " " " 2.201 Lº 02
55	9.430 m2	- Transf.p/Canarana-MT-matrícula nº 039 Lº 2
56	9.526 m2	- Transf.p/Canarana-MT-matrícula nº 040 Lº 2
57	9.622 m2	- idem " " " " nº 2202 Lº 2
58	9.718 m2	idem " " " " nº 2203 Lº 2
59	9.814 m2	idem " " " " nº 2204 Lº 2
60	9.910 m2	idem " " " " nº 2.205 Lº 2
61	10.006 m2	idem " " " " nº 2206 Lº 2
62	10.102 m2	idem " " " " nº 2207 Lº 2
63	10.198 m2	idem " " " " nº 2208 Lº 2
64	10.323 m2	idem " " " " nº 2209 Lº 2
65	10.419 m2	idem " " " " nº 2210 Lº 2
66	10.515 m2	idem " " " " nº 2211 Lº 2
67	10.611 m2	idem " " " " nº 2212 Lº 2
68	10.707 m2	idem " " " " nº 2213 Lº 2
69	10.803 m2	idem " " " " nº 2214 Lº 2
70	10.898 m2	idem " " " " nº 2215 Lº 2
71	10.995 m2	idem " " " " nº 2216 Lº 2
72	11.091 m2	idem " " " " nº 2217 Lº 2

MATRÍCULA

5.388

FICHA

002

Verso

LOTE	ÁREA INDUSTRIAL	AVERBAÇÕES
73	11.187 m2	-Transferido p/Canarana-MT, sob o nº 2.218 Lº 2
74	8.155 m2	-Transf. p/Canarana-MT, sob o nº 2.219 Lº 2
75	8.428 m2	-Transf. p/Canarana-MT, sob o nº 2.220 Lº 2

CHÁCARAS "A" "B"	ÁREA M2	AVERBAÇÕES
27.600 m2-A	27.600	vendido vide matrícula nº 6.519 Lº 2
49.096 m2-B	49.096	vendido vide matrícula nº 6.555 Lº 2

Tudo conforme consta do referido memorial descritivo e planta, do que dou fé. O Oficial,

Manual

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, que esta fotocópia é reprodução fiel da MATRÍCULA nº 5388, Livro 02, nos termos do art. 19, §1º, da Lei 6.015/73. Validade: 30 dias. O referido é verdade e dou fé. Nova Xavantina-MT, 11/08/2020, às 10:43:29.

Clara Geni Machado Coelho
Substituta

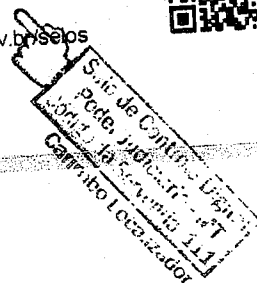
SELO DE CONTROLE DIGITAL

Cod. Ato(s): 8, 176, 177
BKT 15444

R\$ 58,10



Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos



CONTINUA NA FICHA Nº